

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Legge 30 dicembre 2020, n. 181

**N. 682/CS DEL 12/05/2022**

**STRUTTURA PROPONENTE: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**OGGETTO:**

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA (AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE DI CONVERSIONE N. 120/2020 E SS.MM.II.) CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA (MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE), DEL SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE FULL RISK DI TUTTI GLI IMPIANTI ELEVATORI PRESENTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ E DI INTERESSE DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA;**

Il giorno 12/05/2022, il Commissario Straordinario, Dott. Giuseppe Giuliano nominato con Decreto del Commissario ad Acta, n° 4 del 25.01.2022, ha adottato la seguente deliberazione in merito all'argomento in oggetto.

STRUTTURA PROPONENTE: UNITA' OPERATIVA GESTIONE TECNICO  
PATRIMONIALE

### **Il Direttore dell'U.O. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA (AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE DI CONVERSIONE N. 120/2020 E SS.MM.II.) CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA (MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE), DEL SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE FULL RISK DI TUTTI GLI IMPIANTI ELEVATORI PRESENTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ E DI INTERESSE DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA;**

#### ***Premesso***

- che questa Azienda Sanitaria Provinciale:
  - visto il diniego di presa in carico degli impianti da parte di Edison Facility Solutions S.p.A. titolare della convenzione CONSIP S.p.A. - Lotto 15 CIG 5878339EC9 - per l'affidamento di un Multiservizio Tecnologico Integrato con Fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione N. 2, ai sensi dell'articolo 26, Legge N. 488/1999 e s.m.i. e dell'articolo 58, Legge N. 388/2000;
  - considerata la mancanza di operatori tecnici specializzati interni;

ritiene necessario ed urgente affidare a ditta esterna il servizio biennale di manutenzione full risk degli impianti elevatori di proprietà e di interesse dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia;

- che la presente determinazione a contrarre annulla e sostituisce la precedente n. 780/CS del 11.05.2021;

#### ***Verificato che:***

- tra le aree merceologiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) sono presenti tra i bandi/categorie - "Servizi" - Categoria di abilitazione "Servizi agli Impianti - manutenzione e riparazione - Impianti elevatori".

#### ***Ritenuto:***

- di invitare gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 abilitati ad operare sulla piattaforma telematica MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) nella categoria di abilitazione "Servizi agli Impianti - manutenzione e riparazione - Impianti elevatori".
- di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

#### ***Visto:***

- l'articolo 32 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri

ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

- il D.L. 150/2020 Misure urgenti per il rilancio del Servizio Sanitario della Regione Calabria e per il rinnovo degli organi elettivi delle regioni a statuto ordinario che all’articolo 3 comma 1, ha delegato in via esclusiva il Commissario ad Acta a provvedere all’espletamento delle procedure di approvvigionamento avvalendosi degli strumenti messi a disposizione da Consip S.p.A. e previa convenzione, della centrale di committenza della Regione Calabria o di centrali di committenza delle regioni limitrofe;

**Vista:**

- la nota del Commissario ad Acta della Regione Calabria prot. 101953 del 07.12.2020 avente ad oggetto “Art. 3, comma 1, D.L. 150/2020 Appalti, servizi e forniture-delega” con la quale il Commissario delega, nelle more della costituzione di apposita struttura, i Direttori Generali F.F. e i Commissari Straordinari, all’espletamento delle procedure di gara previste dal comma 1 dell’articolo 3 del D.L. 150/2020;

**Dato atto che:**

- ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento per l’appalto del servizio specificato in oggetto è stato individuato nel geom. Angelo Mendicino dell’UOGTP di questa Azienda Sanitaria Provinciale;

**Considerato che:**

- con il contratto si intende perseguire il fine di porre in essere tutte le necessarie attività utili a mantenere e migliorare le prestazioni di sicurezza e funzionalità degli impianti elevatori presenti nei presidi ospedalieri di Vibo Valentia, Serra San Bruno, Tropea e in tutti gli altri immobili di proprietà o di interesse dell’Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia;
- l’oggetto del contratto è l’affidamento del servizio biennale di gestione e manutenzione (Full Risk) di tutti gli impianti elevatori presenti negli immobili di proprietà e di interesse dell’Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia;
- il contratto viene stipulato in forma digitale sulla piattaforma elettronica del MEPA;
- per ogni altra clausola contrattuale ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento, ove necessario e per quanto applicabile, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la scelta del contraente viene effettuata tramite procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020 mediante ricorso al mercato elettronico MEPA (RDO);

**Visto che:**

- il competente ufficio ha predisposto il disciplinare di gara ed i relativi allegati nonché il capitolato prestazionale, la relazione tecnica, la lista delle attività periodiche da eseguire sugli impianti e quant’altro necessario per l’affidamento del servizio specificato in oggetto;

**PROPONE**

1. di individuare il presente atto deliberativo quale decretazione a contrarre in conformità all’art. 37, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016;
2. di annullare, con la presente determinazione a contrarre, la precedente n. 780/CS del 11.05.2021;
3. di stabilire che per l’affidamento del servizio biennale di manutenzione, pronto intervento e gestione (full risk) degli impianti elevatori presenti negli immobili di proprietà e di interesse dell’Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 mediante ricorso al MEPA con formulazione di RdO;
4. di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell’articolo 36 comma 9 bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
5. di approvare il disciplinare di gara, la relazione tecnica, il capitolato tecnico, lo schema contratto e gli altri documenti di gara allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

6. di invitare gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 abilitati ad operare sulla piattaforma telematica MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) nella categoria servizi e manutenzione agli impianti – Impianti elevatori;
7. di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
8. di approvare il seguente quadro economico:

<b>AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA</b>		
PROVINCIA DI VIBO VALENTIA		
<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>Servizio di manutenzione full risk degli impianti elevatori di proprietà e di interesse dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia;</b>		
<b>A</b>	<b>Servizi a base d'asta</b>	<b>€ 183.378,05</b>
A.1	Servizi soggetti a ribasso	€ 179.782,40
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.595,65
	<b>Totale</b>	<b>€ 183.378,05</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 44.040,73</b>
	Iva 22% su A1	€ 40.343,17
	Contributo ANAC	€ 30,00
	Incentivo funzioni tecniche D.Lgs 50/2016 (80% del 2% di A1+A2)	€ 2.934,05
	Fondo acquisto strum. tecn. D.Lgs 50/2016 (20% del 2% di A1+A2)	€ 733,51
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>227.418,78</b>

9. di dare atto che il codice CIG è: 9224213D5C;
10. di nominare, ai sensi del comma 1, art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., responsabile del procedimento per la presente procedura il geom. Angelo Mendicino dell'U.O.G.T.P.;
11. di dare atto che l'importo complessivo di € 227.418,78 sarà imputato nell'anno 2022 a gara aggiudicata ;
12. di accantonare la somma di € 3.667,56 ai fini della costituzione del fondo di cui all'art.113 del D.Lgs. 50/2016.

Il Responsabile del Procedimento  
geom. Angelo Mendicino

Il Direttore UOGTP  
ing. Michela Soriano

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la motivata proposta dell' U.O. G. T. P. avente ad oggetto: *Determinazione a contrarre per l'affidamento, tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 e ss.mm.ii.) con R.D.O. su piattaforma MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), del servizio biennale di manutenzione full risk di tutti gli impianti elevatori presenti negli immobili di proprietà e di interesse dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia;*

Acquisito il parere del Direttore Amministrativo Aziendale e del Referente Sanitario Aziendale;

### DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa qui da intendersi integralmente riportati e trascritti.

1. di individuare il presente atto deliberativo quale decretazione a contrarre in conformità all'art. 37, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016;
2. di annullare, con la presente determinazione a contrarre, la precedente n. 780/CS del 11.05.2021;
3. di stabilire che per l'affidamento del servizio biennale di manutenzione, pronto intervento e gestione (full risk) degli impianti elevatori presenti negli immobili di proprietà e di interesse dell'Azienda

Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 mediante ricorso al MEPA con formulazione di RdO;

4. di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
5. di approvare il disciplinare di gara, la relazione tecnica, il capitolato tecnico, lo schema contratto e gli altri documenti di gara allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
6. di invitare gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 abilitati ad operare sulla piattaforma telematica MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) nella categoria servizi e manutenzione agli impianti – Impianti elevatori;
7. di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
8. di approvare il seguente quadro economico:

<b>AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA</b>		PROVINCIA DI VIBO VALENTIA	
<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>Servizio di manutenzione full risk degli impianti elevatori di proprietà e di interesse dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia;</b>			
<b>A</b>	<b>Servizi a base d'asta</b>	€	<b>183.378,05</b>
A.1	Servizi soggetti a ribasso	€	179.782,40
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.595,65
	<b>Totale</b>	€	<b>183.378,05</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		€	<b>44.040,73</b>
	Iva 22% su A1	€	40.343,17
	Contributo ANAC	€	30,00
	Incentivo funzioni tecniche D.Lgs 50/2016 (80% del 2% di A1+A2)	€	2.934,05
	Fondo acquisto strum. tecn. D.Lgs 50/2016 (20% del 2% di A1+A2)	€	733,51
	<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>227.418,78</b>

9. di dare atto che il codice CIG è: 9224213D5C;
10. di nominare, ai sensi del comma 1, art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., responsabile del procedimento per la presente procedura il geom. Angelo Mendicino dell'U.O.G.T.P.;
11. di dare atto che l'importo complessivo di € 227.418,78 sarà imputato nell'anno 2022 a gara aggiudicata ;
12. di accantonare la somma di € 3.667,56 ai fini della costituzione del fondo di cui all'art.113 del D.Lgs. 50/2016.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Direttore Amministrativo Aziendale  
Dott.ssa Elisabetta Rosa Tripodi

Il Referente Sanitario Aziendale  
Dott. Antonio Talesa

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Giuseppe Giuliano  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)

## **P A R E R E   D I R E T T O R E   A M M I N I S T R A T I V O**

Sulla proposta n. 787/2022 dell' Unità GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE ad oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA (AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE DI CONVERSIONE N. 120/2020 E SS.MM.II.) CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA (MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE), DEL SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE FULL RISK DI TUTTI GLI IMPIANTI ELEVATORI PRESENTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ E DI INTERESSE DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA; si esprime parere favorevole in merito all'adozione della deliberazione.

Vibo Valentia, 09/05/2022

**Il Direttore Amministrativo Aziendale**

Dott. TRIPODI ELISABETTA ROSA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

## **P A R E R E D I R E T T O R E S A N I T A R I O**

Sulla proposta n. 787/2022 dell' Unità GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE ad oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA (AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE DI CONVERSIONE N. 120/2020 E SS.MM.II.) CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA (MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE), DEL SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE FULL RISK DI TUTTI GLI IMPIANTI ELEVATORI PRESENTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ E DI INTERESSE DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA; si esprime parere favorevole in merito all'adozione della deliberazione.

Vibo Valentia, 11/05/2022

**Il Referente Sanitario Aziendale**

Dott. TALESA ANTONIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**DELIBERA N. 682 DEL 12/05/2022**

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA (AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE DI CONVERSIONE N. 120/2020 E SS.MM.II.) CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA (MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE), DEL SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE FULL RISK DI TUTTI GLI IMPIANTI ELEVATORI PRESENTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ E DI INTERESSE DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA;

La presente Delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Sanitaria di Vibo Valentia in data 12/05/2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Vibo Valentia, 12/05/2022

**Il Funzionario Incaricato**  
Dott.ssa PALERMO ELEONORA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni, è copia conforme informatica del documento sottoscritto con firma digitale, predisposto e conservato presso l'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia.

**Il Funzionario Incaricato**  
Dott.ssa PALERMO ELEONORA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)